

Na temelju članka 28. stavka 2. Zakona o izvlaštenju (Narodne novine, br. 9/94, 35/94, 112/2000, 114/2001, 79/2006, 45/2011 i 34/2012), u vezi s člankom 62. stavkom 1. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (Narodne novine, broj 74/2014) i članka 96. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 47/2009), Vlada Republike Hrvatske je, na prijedlog trgovačkog društva Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb, na sjednici održanoj _____ 2014. godine donijela

O D L U K U

o stupanju u posjed nekretnine označene kao k.č.br. 674 upisane u zk.ul.br. 196 k.o. Prugovo, prije pravomoćnosti rješenja o nepotpunom izvlaštenju

I.

Trgovačkom društvu Hrvatska elektroprivreda d.d., Zagreb, Ulica Grada Vukovara 37, odobrava se stupanje u posjed, prije pravomoćnosti Rješenja o nepotpunom izvlaštenju, koje je donio Ured državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Služba za imovinsko-pravne poslove, klase: UP-I-943-04/13-01/197, urbroja: 2181-05-01/026-13-02, od 18. srpnja 2013. godine, ispravljenog Rješenjem, klase: UP-I-943-04/13-01/197, urbroja: 2181-05-01/026-14-06, od 6. lipnja 2014. godine, na dijelu nekretnine označene kao k.č.br. 674 upisane u zk. ul.br. 196 k.o. Prugovo, uknjiženog prava vlasništva Ane Kalinić ud. Blaža za 1/24 dijela, Blaža Jurića Paladina pok. Jure za 7/72 dijela, Antice Jurić Paladin pok. Jure za 3/72 dijela, Andrije Jurića pok. Ivana za 32/720 dijela, Matije Jurića pok. Ivana za 12/720 dijela, Nikole Kalinić-Bečker pok. Marka za 1/40 dijela, Cvite Kalinić-Bečker Nikoline za 1/40 dijela, Andrije Kalinić Bečker Nikolina za 1/40 dijela, mal. Marka Kalinić Bečker Nikolina za 1/40 dijela, Josipa Jurića pok. Petra za 3/48 dijela, Joze Jurića pok. Petra za 2/64 dijela, Anice Jurić Paladin pok. Ante za 1/64 dijela, Blaža Jurića pok. Jure za 7/216 dijela, Ante Jurića Paladin pok. Andrije za 14/540 dijela, Mate Jurića Paladin pok. Andrije za 14/540 dijela, Ivana Jurića Paladin pok. Andrije za 14/540 dijela, Ivana Jurića Paladin pok. Grge za 2/40 dijela, Pavla Jurića Paladin pok. Grge za 1/40 dijela, Ivana Jurića Paladin pok. Grge za 1/80 dijela, Kate Krolo ž. Ante za 1/90 dijela, Stipe Jurića pok. Andrije za 7/20 dijela, Lovre Bašića Matina za 1/90 dijela, Josipa Jurića pok. Josipa za 12/450 dijela, Antice Bašić ud. Mate za 2/450 dijela, Marije Buljevac ž. Frane za 2/450 dijela, Ane Ugrin ž. Stanka za 7/216 dijela, Joze Jurića pok. Petra za 1/180 dijela, Ivana Jurića Lukina za 1/180 dijela, Joze Jurića pok. Petra za 1/90+12/720 dijela, Ante Jurića pok. Andrije za 84/4320 dijela, Ivana Jurića pok. Andrije za 84/4320 dijela, Ane Ugrina ž. Stanka za 56/4320 dijela, Marije Buljevac rođ. Jurić za 2/675 dijela, Antice Draganja rođ. Jurić za 2/675 dijela, Igora Jurića pok. Joze za 2/675 dijela, Ivana Jurića pok. Luke za 1/192 dijela, Ante Jurića pok. Luke za 1/192 dijela, Ane Posinković ž. Ranka za 10/320 dijela, Ivana Jurića pok. Petra, OIB: 26472422827, za 5/320 dijela, Ivana Jurića pok. Petra za 5/320 dijela i Ive Jurić pok. Grge za 1/192 dijela, a u p.l. 65 k.o. Prugovo upisanog posjeda Stipe Jurića pok. Andrije za cijelo u površini 491 m², u p.l. 78 k.o. Prugovo upisanog posjeda Frane Jurića pok. Joze za cijelo u površini 492 m² i u p.l. 88 k.o. Prugovo upisanog posjeda Ivana Jurića pok. Petra i Ane Posinković pok. Petra ž. Ranka svakog za 1/2 dijela u površini 492 m².

Stvarni vlasnici i posjednici su Ivan Jurić Talaja pok. Ilije, Ana Posinković pok. Petra i Ivan Jurić pok. Petra.

II.

Stupanje u posjed nekretnine iz točke I. ove Odluke, prije pravomoćnosti Rješenja o nepotpunom izvlaštenju, odobrava se zbog hitnosti i kako bi se otklonila znatnija šteta koju uslijed nemogućnosti izvođenja radova i plasmana sredstava, pored korisnika izvlaštenja trpi i gospodarstvo u cjelini.

III.

Utvrđuje se da je korisnik izvlaštenja uz Zahtjev priložio dokaz iz kojeg je razvidno da je u postupku utvrđenim vlasnicima predmetne nekretnine isplaćena naknada odnosno da su pismeno pozvani, ali su odbili primiti naknadu koja im je Rješenjem iz točke I. ove Odluke određena radi izvlaštenja.

Obrazloženje

Trgovačko društvo Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, podnijelo je, putem Ministarstva pravosuđa, Vladi Republike Hrvatske, 13. siječnja 2014. godine, Zahtjev da se zbog hitnosti i radi otklanjanja znatnije štete iznimno odobri ulazak u posjed nekretnina, radi izgradnje dalekovoda DV 2 x 110 kV TS Konjsko – TS Ogorje, prije pravomoćnosti Rješenja o nepotpunom izvlaštenju Ureda državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Službe za imovinsko–pravne poslove, klase: UP-I-943-04/13-01/197, urbroja: 2181-05-01/026-13-02, od 18. srpnja 2013. godine, sukladno odredbi članka 28. stavka 2. Zakona o izvlaštenju u vezi s člankom 62. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade, i to nekretnine označene u točki I. izreke ove Odluke

Ured državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Služba za imovinsko-pravne poslove donio je Rješenje, klase: UP-I-943-04/13-01/197, urbroja: 2181-05-01/026-14-06, od 6. lipnja 2014. godine, kojim se ispravlja pogreška u točki 2. izreke Rješenja, klase: UP-I-943-04/13-01/197, urbroja: 2181-05-01/026-13-02, od 18. srpnja 2013. godine.

Člankom 28. stavkom 1. Zakona o izvlaštenju propisano je da korisnik izvlaštenja stječe pravo na posjed izvlaštene nekretnine danom pravomoćnosti rješenja o izvlaštenju, ako je do tada prijašnjem vlasniku isplatio naknadu utvrđenu u smislu članka 33. stavka 1. i članka 35. toga Zakona, odnosno predao u posjed drugu odgovarajuću nekretninu, a u protivnom danom isplate naknade, odnosno predajom u posjed druge odgovarajuće nekretnine, ako se prijašnji vlasnik i korisnik izvlaštenja drukčije ne sporazume.

Stavkom 2. toga članka propisano je da iznimno, na zahtjev korisnika izvlaštenja u kojem je iznio razloge za potrebu hitnog stupanja u posjed nekretnine i uz zahtjev podnio dokaz da je prijašnjem vlasniku isplaćena naknada utvrđena u smislu članka 33. stavka 1. i članka 35. toga Zakona, odnosno dokaz da je prijašnji vlasnik pismeno pozvan, ali je odbio primiti isplatu utvrđene naknade, Vlada Republike Hrvatske može odlučiti da mu se ta nekretnina preda u posjed prije pravomoćnosti rješenja o izvlaštenju, ako utvrdi da je to neophodno zbog hitnosti slučaja ili da bi se otklonila znatnija šteta.

Korisnik nepotpunog izvlaštenja – Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb potrebu hitnog stupanja u posjed nepotpuno izvlaštene nekretnine temelji na činjenici da zbog trajanja postupka izvlaštenja nije u mogućnosti započeti s realizacijom investicije koja je svrstana u

objekte od interesa za Republiku Hrvatsku sukladno članku 4. Zakona o energiji (Narodne novine, br. 120/2012 i 14/2014). Korisnik izvlaštenja je za navedenu investiciju osigurao sredstva, stoga uslijed nemogućnosti izvođenja radova i plasmana sredstava, pored korisnika izvlaštenja, znatniju štetu trpi i gospodarstvo u cjelini.

Zbog okolnosti da su protiv Rješenja o nepotpunom izvlaštenju Ureda državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Službe za imovinsko-pravne poslove, klase: UP-I-943-04/13-01/197, urbroja: 2181-05-01/026-13-02, od 18. srpnja 2013. godine, ispravljenog Rješenjem klase: UP-I-943-04/13-01/197, urbroja: 2181-05-01/026-14-06, od 6. lipnja 2014. godine, Ivan Jurić pok. Petra i Ana Posinković izjavili žalbu, slijedom čega to Rješenje nije pravomoćno, korisnik izvlaštenja ne može stupiti u posjed predmetne nekretnine na kojoj leži trasa dalekovoda. Stoga, korisnik izvlaštenja predlaže donošenje odluke kojom će mu se odobriti stupanje u posjed predmetne nekretnine prije pravomoćnosti rješenja o nepotpunom izvlaštenju.

Točkom 4. izreke rješenja o nepotpunom izvlaštenja obvezan je korisnik nepotpunog izvlaštenja na ime naknade umanjene tržišne vrijednosti nekretnine isplatiti Ani Posinković pok. Petra i Ivanu Juriću pok. Petra iznos od 16.171,98 kuna.

Korisnik izvlaštenja je dostavio ovjerene preslike poštanskih uputnica iz kojih je vidljivo da je vlasniku Ivanu Juriću pok. Petra isplatio iznos od 8.085,99 kuna, te da je vlasnica Ana Posinković pok. Petra vratila poštansku uputnicu s iznosom od 8.085,99 kuna. Vlasniku Ivanu Juriću Talaja pok. Ilije isplaćena je naknada prema nagodbi sklopljenoj kod Ureda državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Službe za imovinsko-pravne poslove, pod brojem UP-I-943-04/12-01/28.

Okolnosti koje korisnik izvlaštenja navodi kao razloge za potrebu hitnog stupanja u posjed nepotpuno izvlaštene nekretnine ukazuju na opravdanost odobravanja stupanja u posjed prije pravomoćnosti Rješenja, sve kako bi se radovi na izgradnji predmetnog dalekovoda mogli nesmetano odvijati i kako bi se otklonila znatnija šteta.

Imajući u vidu da je korisnik izvlaštenja podnio sve potrebne dokaze te da su ispunjeni uvjeti propisani člankom 28. stavkom 2. Zakona o izvlaštenju, Vlada Republike Hrvatske donijela je Odluku kojom dopušta korisniku izvlaštenja stupanje u posjed predmetne nekretnine prije pravomoćnosti Rješenja o nepotpunom izvlaštenju.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ove Odluke ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor koji se pokreće tužbom Upravnom sudu u Splitu, Put Supavla 1, Split, u roku od 30 dana od dana dostavljanja ove Odluke stranci koja podnosi tužbu.

Tužba se predaje neposredno navedenom sudu ili preporučeno poštom.

Tužba se podnosi u onolikom broju primjeraka koliko ima stranaka u postupku i jedan primjerak za sud i svakom se primjerku prilaže prijepis ove Odluke.

PREDSJEDNIK

Zoran Milanović

KLASA:
URBROJ:

Zagreb,

Dostaviti:

1. Dalekovid d.d. Zagreb, Marijana Čavića 4, 10 000 Zagreb (za korisnika izvlaštenja)
2. Ivan Jurić Talaja pok. Ilije, 21 231 Prugovo
3. Ivan Jurić pok. Petra, Matoševa 57, 21 210 Solin
4. Ana Posinković pok. Petra, Mosorska 8, 21 214 Kaštel Gomilica
5. Ministarstvo pravosuđa
6. Ured državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji
Služba za imovinsko-pravne poslove
Vukovarska 1, 21 000 Split
Veza: klasa: UP-I-943-04/13-01/197, urbroj: 2181-05-01/026-13-02